

## 1. OPĆI PODACI

### 1.1. Podaci o naručitelju:

Dom za psihički bolesne odrasle osobe Trogir, Tina Ujevića 11, 21220, Trogir  
OIB: 50259535567  
Tel: 021/881-522, 885-203  
Fax: 021/796-439

### 1.2. Osoba ili služba zadužena za kontakt:

Ime i prezime: Marijana Ban, projekt manager  
Adresa elektronske pošte: [dom.trogir@st.t-com.hr](mailto:dom.trogir@st.t-com.hr)

### 1.3. Vrsta postupka javne nabave:

Bagatelna nabava

### 1.4. Procijenjena vrijednost nabave:

Procijenjena vrijednost nabave: 110.420,64 kn

### 1.5. Vrsta ugovora o javnoj nabavi:

Ugovor o javnoj nabavi usluga.

### 1.6. Sklapa li se ugovor o javnoj nabavi ili okvirni sporazum:

S odabranim ponuditeljem sklopit će se ugovor o javnoj nabavi.

## 2. PODACI O PREDMETU NABAVE:

### 2.1. Opis predmeta nabave:

Nabava usluge najma dvije (2) stambene jedinice za potrebe Doma za psihički bolesne odrasle osobe „Trogir“.

### 2.2. Opis i oznaka grupa predmeta javne nabave:

Predmet nabave je podijeljen na dvije (2) grupe.

### 2.3. Tehničke specifikacije:

Prema troškovniku koji je sastavni dio ove dokumentacije za nadmetanje.

### 2.4. Mjesto pružanja usluge:

Grad Trogir.

### 2.5. Vrijeme pružanja usluge:

22.12.2014. – 22.12.2015. godine.

## 3. PODACI O PONUDI:

### 3.1. Sadržaj i način izrade:

Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati i nadopunjavati tekst dokumentacije za nadmetanje. Ponudu može dostaviti fizička ili pravna osoba. Ponuda se može dostaviti za grupu Predmeta nabave ili za cijeli Predmet nabave. Ponuditelj dostavlja presliku važeće osobne iskaznice (za fizičku osobu), odnosno izvod iz Sudskog registra (ne stariju od 6 mjeseci) za pravnu osobu.

#### 3.1.1. Sadržaj ponude:

1. Popunjeni Ponudbeni list
2. Troškovnik;

### 3.2. Način dostave:

Ponuditelj će dostaviti ponudu složenu, uvezanu u cjelinu i zapakiranu u zatvorenu omotnicu, koja mora:

- a) Biti adresirana na adresu Naručitelja:  
DOM ZA PSIHIČKI BOLESNE ODRASLE OSOBE TROGIR, Tina Ujevića 11, 21220, Trogir
- b) Imati naznaku:

-NE OTVARAJ-

„PONUDA ZA NAJAM STAMBENIH JEDINICA“

- c) Imati adresu i naziv ponuditelja.

Ponude se moraju dostaviti Naručitelju neposredno ili putem pošte najkasnije do isteka roka za dostavu ponuda.

### 3.3. Izrada ponude:

Cijenu ponude ponuditelj će upisati bez PDV-a i to je konačna cijena ponude.

Cijena ponude piše se brojkama.

U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi nabave.

Cijena je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o javnoj nabavi.

### 3.4. Valuta ponude:

Jedinične cijene ukupna cijena ponude moraju biti izražene u kunama.

### 3.5. Kriterij za odabir ponude:

Kriterij na kojem Naručitelj temelji odabir je najniža cijena i prihvatljivost prostora za predviđeni najam.

### 3.6. Jezik i pismo ponude:

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Sva ostala dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku.

### 3.7. Rok valjanosti ponude:

Rok valjanosti ponude je 90 (devedeset) dana računajući od dana otvaranja ponuda.

## 4. OSTALE ODREDBE:

### 4.1. Vrsta sredstvo i uvjeti jamstva:

#### 4.1.1. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Naručitelj utvrđuje jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u visini od 10% ukupnog iznosa ponude.

Odabrani ponuditelj se obvezuje da će najkasnije u roku od 1 dana od dana potpisivanja ugovora dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku javnobilježnički ovjerene (obične ili bjanko) zadužnice.

Neiskorišteno jamstvo vraća se odabranom ponuditelju najkasnije 15 dana po isteku trajanja potpisanog ugovora.

### 4.2. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda i otvaranja ponuda:

#### 4.2.1. Dostava ponude:

Krajnji rok za dostavu ponude je:

18. studenog 2014. godine do 12:00 sati.

Ponuda se dostavlja na adresu:

DOM ZA PSIHIČKI BOLESNE ODRASLE OSOBE TROGIR, Tina Ujevića 11, 21220, Trogir

#### 4.2.2. Otvaranje ponuda:

- 1) Otvaranje ponuda nije javno. Pregled i ocjenu ponude te obilazak lokacije izvršiti će odbor imenovan od strane Naručitelja o čemu će biti napravljen zapisnik.
- 2) Obilazak lokacije od strane Naručitelja je obavezan prije donošenja odluke o odabiru ponude.

#### 4.3. Rok za donošenje odluke o odabiru:

Naručitelj će u roku od 60 (šezdeset) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda u pisanom obliku donijeti odluku o odabiru ili poništenju nadmetanja. Žalba nije dopuštena, sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

#### 4.4. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje će se vršiti mjesečno, sukladno sklopljenom ugovoru, na žiro-račun ponuditelja.

Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Sukladno članku 14.7 Općih uvjeta ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava br. HR.2.3.03-0010 sklopljen u svrhu provedbe projekta „Uspostavljanje organiziranog stanovanja za odrasle osobe s mentalnim oštećenjima uz potporu stručnih djelatnika u svrhu omogućavanja deinstitutionaliziranog oblika socijalne pomoći“, Dom za psihički bolesne odrasle osobe Trogir neće poreze financirane iz spomenutog ugovora uvrstiti u prijavu poreza na dodanu vrijednost koju podnosi Poreznoj upravi.